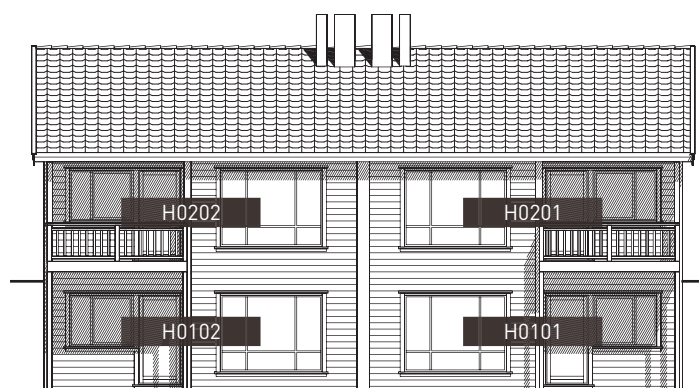


Håmoen 31



Håmoen 35

Håmoen 31 og 35 PRISLISTE Pr. 04.06.15

Adresse	Leilighets nr.	Seksjon	Etasje	Størrelse bolig Areal m ² BRA	Terrasse/ balkong m ²	Carport og bod	Salgspris bolig
Håmoen 31	Leil. H0101	1	1.etg.	70 m ²	7,5 m ²	Kr 75 000	kr 2 010 000
Håmoen 31	Leil. H0102	2	1.etg.	70 m ²	7,5 m ²	Kr 75 000	kr 2 010 000
Håmoen 31	Leil. H0201	3	2.etg.	70 m ²	7,5 m ²	Kr 75 000	kr 2 100 000
Håmoen 31	Leil. H0202	4	2.etg.	70 m ²	7,5 m ²	Kr 75 000	kr 2 100 000
Håmoen 35	Leil. H0101	5	1.etg.	70 m ²	7,5 m ²	Kr 75 000	kr 2 010 000
Håmoen 35	Leil. H0102	6	1.etg.	70 m ²	7,5 m ²	Kr 75 000	kr 2 010 000
Håmoen 35	Leil. H0201	7	2.etg.	70 m ²	7,5 m ²	Kr 75 000	kr 2 100 000
Håmoen 35	Leil. H0202	8	2.etg.	70 m ²	7,5 m ²	Kr 75 000	kr 2 100 000

- Areal:** BRA er arealet innenfor omsluttende yttervegger. Arealet pr. rom er netto innvendig fra reisverk.
- Bod/Parkering:** Hver leilighet har egen sportsbod og parkering i carportanlegg. Carport og bod er inklusive i salgspris med kr 75 000,-.
- Omkostninger:** Dokumentavgift til staten, 2,5% av tomtepris. Dette utgjør ca kr 10.000,- pr. boenhet.
Tinglysingsgebyr for skjøte kr 525,-. Tinglysingsgebyr for hvert pantedokument kr 525,-. Panteattest kr 172,-.
Salgsomkostninger, seksjonering og matrikelbrev utgjør ca. kr 20 000,-.
- Felleskostnader:** Felleskostnader er stipulert til ca. kr 170,- pr. m² BRA pr. år. Endelige felleskostnad vil settes opp av sameiets styre/ sameiets forretningsfører ved overtagelse av leilighetene. Utgifter til data- og TV-signaler kan komme i tillegg til felleskostnadene avhengig av sameiets valgte avtaleform med bredbånd-/fiberleverandør.
- Forbehold:** Alle tegninger, fotomontasjer, illustrasjoner og 3D modeller er av illustrativ karakter og kan avvike fra endelig leveranse og ferdig bygg. Det tas forbehold om endelig godkjenning av Kristiansand Kommune.
Mindre arealavvik fra salgstegninger kan forekomme i forhold til ferdig leilighet uten at det kan stilles krav om økonomisk kompensasjon.

NB! PRISER KAN ENDRES.

Prisene på usolgte boliger kan endres uten varsel. Sjekk med selger hvilken bolig som er ledig og hva som er gjeldende pris.