



## Håmoen 1-11 PRISLISTE Pr. 04.06.15

Adresse	Størrelse BRA m <sup>2</sup>	Balkong m <sup>2</sup>	Garasje	Pris bolig	Salgspris bolig inkl. garasje
Håmoen 1	122 m <sup>2</sup>	2 m <sup>2</sup>	kr 75 000	kr 3 060 000	kr 3 165 000
Håmoen 3	122 m <sup>2</sup>	2 m <sup>2</sup>	kr 75 000	kr 3 040 000	kr 3 145 000
Håmoen 5	122 m <sup>2</sup>	2 m <sup>2</sup>	kr 75 000	kr 3 050 000	kr 3 155 000
Håmoen 7	122 m <sup>2</sup>	2 m <sup>2</sup>	kr 75 000	kr 3 050 000	kr 3 155 000
Håmoen 9	122 m <sup>2</sup>	13 m <sup>2</sup>	kr 75 000	kr 3 090 000	kr 3 195 000
Håmoen 11	122 m <sup>2</sup>	13 m <sup>2</sup>	kr 75 000	kr 3 110 000	kr 3 215 000

- Areal:** BRA er arealet innenfor omsluttende yttervegger. Arealet pr. rom er netto innvendig fra reisverk.
- Bod/Parkering:** Hver bolig har egen sportsbod og garasje. Garasje og bod er inklusive i salgspris med kr 75 000,-.
- Omkostninger:** Dokumentavgift til staten, 2,5% av tomtepris. Dette utgjør ca.kr 12.000,- pr . boenhet  
Tinglysingsgebyr for skjøte kr 525,-. Tinglysingsgebyr for hvert pantedokument kr 525,-. Panteattest kr 172,-.  
Salgsomkostninger, kartforretning og matrikelbrev utgjør ca. kr 20 000,-.
- Felleskostnader:** Ingen felleskostnader er beregnet.
- Forbehold:** Alle tegninger, fotomontasjer, illustrasjoner og 3D modeller er av illustrativ karakter og kan avvike fra endelig leveranse og ferdig bygg. Det tas forbehold om endelig godkjenning av Kristiansand Kommune.  
Mindre arealavvik fra salgstegninger kan forekomme i forhold til ferdig bolig, uten at det kan stilles krav om priskompensasjon.
- NB! PRISER KAN ENDRES.**  
Prisene på usolgte boliger kan endres uten varsel. Sjekk med selger hvilken bolig som er ledig og hva som er gjeldende pris.