

KJERRHEIA B1

3 ENEBOLIGER SENTRALT I VÅGSBYGD



PRISLISTE PR. 01.06.12 FOR KJERRHEIA – VÅGSBYGD

Bolig-nummer	Bruksareal BRA	Terrasser/Balkonger	Tomt nr.	Tomte-størrelse ca m ²	Salgspris ihht. beskrivelse 29.05.12
1	167 m ²	59 m ²	B1-1	433 m ²	kr 4 550 000
2	167 m ²	59 m ²	B1-2	432 m ²	kr 4 500 000
3	167 m ²	59 m ²	B1-3	428 m ²	kr 4 525 000

Bruksarealet BRA for en bygning er summen av bruksarealet for alle måleverdige plan og etasjer, inkl boder og garasje i bygningen. Viser til måleregler i Norsk Standard

Arealer pr. rom er netto innvendig. Gang vil typisk ha trappen iberegnet arealet, alternativt annet rom trappen befinner seg i.

Tomtestørrelse vil kunne endres i størrelse da tomtene ikke er endelig oppmålt.

Salgspris i prisliste er for bolig levert klar til innvendige maling-, flis- og parkettarbeider. Boligen kan leveres med innvendige maling-, flis- og parkettarbeider etter beskrivelse datert 29.05.12 for kr 215 000,- inkl. mva.

Parkering:

Hver bolig har egen garasje og parkering på egen tomt, inkludert i salgspris.

Omkostninger:

Dokumentavgift til staten 2,5% av tomteverdi. Dette utgjør ca kr. 38 000,- pr bolig.

Tinglysing av skjøte kr. 1 548,- Tinglysingsgebyr for hvert pantedokument kr 2 131,-

Salgsomkostninger, oppmåling og målebrev utgjør ca kr 20 000,-

Felleskostnader:

Ingen oppsatte felleskostnader.

Husbanklån:

Det er søkt grunnlån i Husbanken. Kontakt Agderbygg AS for detaljer og størrelse på lånet, eller se www.husbanken.no for rentebetingelser.

Forbehold:

Alle tegninger er foreløpige fram til Husbank- og kommunal godkjenning. Alle fotomontasjer og 3D modeller i prospekt er av illustrativ karakter og kan avvike fra ferdig bygg.

NB! PRISER KAN ENDRES.

Prisene på usolgte boliger kan endres uten varsel. Sjekk med selger hva som er gjeldende priser og hvilken bolig som er ledig.

**KONTAKT OSS
FOR MER INFORMASJON!**



AGDERBYGG
TOMTESELSKAPET AS

Gyldenløves gate 99, 4614 Kristiansand

Tlf: 38 10 60 70 • Mobil: 96 20 80 50

E-post: post@agderbygg.no

www.agderbygg.no